

Būvdarbu vadītāja profesijas standarts

1. Vispārīgie jautājumi

1. Profesijas nosaukums – būvdarbu vadītājs.
2. Profesijas kods – 1323 05.

2. Nodarbinātības apraksts

1. Profesionālās kvalifikācijas līmenis – ceturtais profesionālās kvalifikācijas līmenis.

2. Profesionālās darbības pamatuzdevumu kopsavilkums:

– būvdarbu vadītājs ir būvniecības speciālists, kurš ir ieguvis attiecīgu profesionālo izglītību būvniecībā un attiecīgu praktisko būvdarbu vadīšanas pieredzi, veic konkrētu būvobjektu realizācijas plānošanu, balstoties uz projekta dokumentāciju, būvobjekta realizācijas līguma nosacījumiem un savu pieredzi, apzina un piedāvā atsevišķu būvdarbu veidu un apjomu izpildītājus (uzņēmējus), nokomplektē būvstrādnieku brigādes atsevišķu darbu apjomu veikšanai, izvēlas būvmašīnas un aprīkojumu šo darbu veikšanas nodrošināšanai, izvēlas projektam atbilstošus būvmateriālus un būvkonstrukcijas un plāno to piegādi būvobjektā, plāno visu būvobjekta realizācijā iesaistīto dalībnieku sadarbību un būvdarbu veikšanas kārtību, dod nepieciešamos rīkojumus padotajiem un būves realizācijas dalībniekiem un pārbauda šo rīkojumu izpildi, rūpējas, lai būvdarbi tiktu veikti atbilstoši būves projekta, būvniecības normatīvu un standartu prasībām un to izmaksas iekļautos apstiprināto būvniecības izmaksu ietvaros; veic nepieciešamos pasākumus kvalitātes nodrošināšanai un darba drošībai būvobjektā; sagatavo būvniecības normatīvajos aktos noteikto būves izpildedokumentāciju; sagatavo un iesniedz vadībai nepieciešamās atskaites.

Būvdarbu vadītājs strādāt valsts vai pašvaldības iestādē, būvuzraudzības dienestā, nekustamā īpašuma novērtēšanas un pārvaldīšanas jomā, būvmateriālu ražošanas un tirdzniecības uzņēmumos, kā pašnodarbināta persona vai individuālais komersants.

3. Profesionālās darbības veikšanai nepieciešamās profesionālās kompetences

1. Spēja atbildīgi un patstāvīgi veikt būvdarbu vadītāja pienākumus atbilstoši Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem un Eiropas Savienības tiesību normām būvniecības jomā.

2. Spēja veikt būvdarbu operatīvo vadību.

3. Spēja koordinēt būvniecības dalībnieku darbu.

4. Spēja plānot būvobjekta realizāciju atbilstoši būvprojektam.

5. Spēja novērtēt un analizēt objekta būvniecības ekonomiskos faktorus.

6. Spēja novērtēt projekta dokumentāciju.

7. Spēja projektēt būvdarbu organizēšanu, plānot un vadīt būvdarbus.

8. Spēja organizēt būvobjekta pastāvīgo nodrošinājumu.

9. Spēja sadarboties ar sadarbības partneriem būvobjekta realizācijai.

10. Spēja kontrolēt izpildīto būvdarbu apmaksu.

11. Spēja nodrošināt un kontrolēt vides aizsardzības, ugunsdrošības un darba aizsardzības noteikumu ievērošanu.

12. Spēja apmācīt nodarbinātos.

13. Spēja organizēt mācības.

14. Spēja izmantot aprēķinu metodes un speciālās datorprogrammas.

15. Spēja sazināties valsts valodā un vismaz divās svešvalodās.

4. Profesionālās darbības pamatuzdevumu veikšanai nepieciešamās prasmes

1. Plānot, organizēt un vadīt būvdarbus.

2. Pārzināt un pielietot būvnormatīvus.

3. Lasīt un izprast projektu dokumentāciju.

4. Pārzināt būvniecības tehnoloģiskos procesus.

5. Pārzināt būvmateriālu pamatīpašības, esošo būvmateriālu klāstu un sistēmas.
6. Izprast būvju konstruktīvos risinājumus.
7. Izprast inženierkomunikāciju un speciālo būvju risinājumus un būvniecības pamatprincipus.
8. Saprast ģeodēzisko un metroloģisko darbu pamatprincipus.
9. Prast izvēlēties būvmašīnas, mehānismus, instrumentus un tehnoloģiskā aprīkojuma sistēmas katra konkrētā darba veikšanai.
10. Orientēties darba samaksas sistēmās, darba normēšanā un prast tos pielietot.
11. Prast aprēķināt būvdarbu izmaksas, izvērtēt ekonomiskos faktorus un izvēlēties izdevīgāko variantu.
12. Prast risināt problēmu situācijas.
13. Pielietot būvdarbu kvalitātes kontroles sistēmas un standartizācijas pamatprincipus.
14. Prast izvēlēties būvdarbu speciālistus, atbilstoši veicamā darba saturam un veidot darba tiesiskās attiecības atbilstoši normatīvo aktu prasībām.
15. Prast veidot optimālu būvlaukuma infrastruktūru atbilstoši darba aizsardzības, darba higiēnas, ugunsdrošības un vides aizsardzības normatīvo aktu prasībām būvniecības jomā.
16. Prast strādāt ar būvdarbu organizēšanas projektēšanai nepieciešamajām speciālajām datorprogrammām.
17. Veikt projektu sagatavošanu un īstenošanu.
18. Prast izmantot informācijas tehnoloģijas.
19. Prast analizēt saņemto informāciju.
20. Prast analizēt darba rezultātus.
21. Pārvaldīt valsts valodu.

22. Pārvaldīt vismaz divas svešvalodas saziņas līmenī.

23. Lietot nozares terminoloģiju valsts valodā un divās svešvalodās.

24. Pašizglītoties.

5. Profesionālās darbības pamatuzdevumu veikšanai nepieciešamās zināšanas

1. Profesionālās darbības pamatuzdevumu veikšanai nepieciešamās zināšanas priekšstata līmenī:

- 1.1. tēlotāja ģeometrija;
- 1.2. būvniecības vēsture;
- 1.3. teritoriālā plānošana;
- 1.4. hidraulika;
- 1.5. dizaina pamatprincipi, krāsu un stilu mācība;
- 1.6. metroloģija, standartizācija;
- 1.7. nekustamā īpašuma tiesiskie pamati.

2. Profesionālās darbības pamatuzdevumu veikšanai nepieciešamās zināšanas izpratnes līmenī:

- 2.1. augstākā matemātika;
- 2.2. būvfizika;
- 2.3. būvķīmija;
- 2.4. ģeotehnika;
- 2.5. būvmateriālu laboratoriskie pārbaudījumi;
- 2.6. būvju stiprība un noturība;
- 2.7. inženierbūves;
- 2.8. būvmašīnas, tehnoloģiskais aprīkojums, instrumenti;
- 2.9. būvmehānika;
- 2.10. civilā aizsardzība;
- 2.11. grunšu mehānika, pamatnes, pamati;
- 2.12. vispārējā siltumtehnika;
- 2.13. ēku energoefektivitāte;
- 2.14. būvprojektēšana (arhitektūras projektēšana, dzelzsbetona un akmens konstrukcijas, metāla konstrukcijas, koka un sintētisko materiālu konstrukcijas, ceļu un tiltu konstrukcijas, inženierkomunikācijas);
- 2.15. kvalitātes sistēmas būvlaukumā;
- 2.16. vispārējā elektrotehnika;
- 2.17. vides kultūra;
- 2.18. dabas resursu izmantošana;
- 2.19. Civillikums, Komerclikums, Publisko iepirkumu likums, Administratīvā procesa likums.
- 2.20. lietvedība;

2.21. profesionālie termini valsts valodā un vismaz divās svešvalodās.

3. Profesionālās darbības pamatuzdevumu veikšanai nepieciešamās zināšanas lietošanas līmenī:

- 3.1. inženiergrafika;
- 3.2. datorzinības;
- 3.3. informācijas tehnoloģijas;
- 3.4. saskarsme, inženierpsiholoģija;
- 3.5. personāla vadība;
- 3.6. būvniecības normatīvie akti;
- 3.7. ēku, būvju un to mezglu konstrukcijas;
- 3.8. materiālu pretestība;
- 3.9. ģeodēzija, inženierģeodēzija;
- 3.10. ekonomika, tāmju sastādīšana un analīze;
- 3.11. būvmateriāli un būvizstrādājumu atbilstības izvērtēšana;
- 3.12. būvdarbu tehnoloģija;
- 3.13. būvdarbu organizēšana;
- 3.14. darba normēšana;
- 3.15. darba samaksas sistēmas;
- 3.16. darba aizsardzība;
- 3.16. elektrodrošība un ugunsdrošība;
- 3.17. vides aizsardzība;
- 3.18. darba tiesiskās attiecības;
- 3.19. valsts valoda;
- 3.20. vismaz divas svešvalodas saziņas līmenī.

Pienākumi un uzdevumi

Pienākumi	Uzdevumi
1. Būvdarbu operatīvā vadīšana	1.1.noteikt darba uzdevumus: – ikdienas; – nedēļas; – mēneša; 1.2.ieteikt darba apmaksas veidus; 1.3.veikt operatīvā darba kontroli; 1.4.veikt darba veidu plānošanu; 1.5.veikt darba vietu plānošanu; 1.6.veikt izpildīto darbu uzskaiti; 1.7.uzrādīt segtos darbus būvuzraugam; 1.8.izgatavot izpilddokumentus; 1.9.komplektēt izpilddokumentus;

	<p>1.10.organizēt darba drošības pasākumu izpildi;</p> <p>1.11.organizēt ugunsdrošības pasākumu izpildi;</p> <p>1.12.organizēt elementāro metroloģisko darbu veikšanu.</p>
2. Būvobjekta nodrošināšana ar darbaspēka resursiem, izpildītāju komplektēšana	<p>2.1.noteikt vajadzīgo speciālistu sastāvu;</p> <p>2.2.komplektēt darba izpildītāju struktūrvienības;</p> <p>2.3.apzināt iespējamās darbaspēka rezerves (darbaspēka datu bāzes).</p>
3. Būvniecības dalībnieku darba koordinēšana	<p>3.1.piedalīties būvniecības dalībnieku regulārajās apspriedēs;</p> <p>3.2.kontrolēt būvniecības grafiku izpildi;</p> <p>3.3.saskaņot būvniecības grafiku izmaiņas;</p> <p>3.4.saskaņā ar direktīvām, labot būvdarbu grafiku;</p> <p>3.5.plānot darba drošības pasākumus;</p> <p>3.6.veikt vides aizsardzības pasākumu operatīvo plānošanu;</p> <p>3.7.novērst atklātās projekta nepilnības, saskaņojot ar projektētāju;</p> <p>3.8.nodrošināt būvobjektu ar ģeodēzisko atbalsta tīklu.</p>
4. Būvobjekta realizācijas plānošana	<p>4.1.iepazīties ar projekta dokumentāciju;</p> <p>4.2.apskatīt būvobjektu dabā;</p> <p>4.3.izstrādāt darbu veikšanas projektu;</p> <p>4.4.piedalīties līgumu sagatavošanā;</p> <p>4.5.nodrošināt kvalitātes kontroli.</p>
5. Ekonomisko faktoru analizēšana	<p>5.1.meklēt veiksmīgākos tehnoloģiskos risinājumus;</p> <p>5.2.izvēlēties darba režīmu;</p> <p>5.3.izvēlēties darba apmaksas veidus;</p> <p>5.4.izvēlēties racionālus darba resursus.</p>
6. Piegādātāju izvēlēšanās	<p>6.1.izvērtēt potenciālos piegādātājus;</p> <p>6.2.veikt operatīvo darbu ar piegādātājiem;</p> <p>6.3.piedalīties līgumattiecību noformēšanā.</p>
7. Projekta dokumentācijas optimizēšana	<p>7.1.izpētīt projekta dokumentāciju;</p> <p>7.2.apzināt nepieciešamās izmaiņas;</p> <p>7.3.organizēt projekta izmaiņu akceptu;</p> <p>7.4.piedāvāt veiksmīgākos risinājumus.</p>

8. Būvobjekta pastāvīgā nodrošinājuma organizēšana	8.1.veidot būvobjekta infrastruktūru; 8.2.nodrošināt sadzīves apstākļus; 8.3.nodrošināt energoresursus; 8.4.organizēt būvniecības tehnisko nodrošinājumu (transportu, mehānismus, instrumentus); 8.5.nodrošināt tehnoloģisko transportu; 8.6.nodrošināt noliktavas saimniecības ierīkošanu.
9. Sadarbības partneru izvēlēšanās būvobjekta realizēšanai	9.1.apzināt iespējamās sadarbības partnerus; 9.2.izvērtēt sadarbības priekšlikumus; 9.3.izvērtēt potenciālos sadarbības partnerus; 9.4.piedalīties līgumu slēgšanā.
10. Maksājumu plānošana un kontrolēšana	10.1.veikt nepieciešamo maksājumu grafika izpildes kontroli; 10.2.plānot nepieciešamos maksājumus informēt vadību par maksājumu grafika izpildi.

Būvdarbu vadītāja profesijas standarta izstrādes darba grupas sastāvs:

Jānis Niedre – Rīgas Celtniecības koledžas būvzinību katedras vadītājs, grupas vadītājs;
Ludmila Okoloviča – Latvijas Būvinženieru savienības sertificēta būvinženiere;
Mārcis Nikolājevs – Latvijas Būvnieku asociācijazpilddirektors.

Būvdarbu vadītāja profesijas standarta eksperti:

J.Smirnovs – Rīgas Tehniskā universitātes Būvniecības fakultātes dekāns, profesors;
R.Auniņš – Latvijas Būvinženieru savienības izpilddirektors;
A.Liepiņš – Ekonomikas ministrijas valsts sekretāra vietā valsts sekretāra vietnieks;
J.Gužāns – Latvijas Celtnieku arodbiedrības priekšsēdētāja vietnieks.